

TERMO DE ADITAMENTO Nº 015/SUBMO/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 6046.2021/0001844-7

TERMO DE CONTRATO Nº 029/SUB-MO/2021

TOMADA DE PREÇO Nº 001/SUBMO/2021

CONTRATANTE: PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

CONTRATADA: JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA – EPP

OBJETO: Contratação de empresa para readequação de área municipal.

LOCAL: Avenida Alcântara Machado nº 91 - Mooca.

OBJETO DO ADITAMENTO: READEQUAÇÃO DA PLANILHA DE ORÇAMENTO COM REDUÇÃO DO VALOR.

Aos dez dias do mês de junho do ano dois mil e vinte e dois, na sede da Subprefeitura Mooca, situada na Rua Taquari nº 549 – Mooca – São Paulo/SP, presentes de um lado a **Município de São Paulo**, representada neste ato pelo Subprefeito da Mooca, **Sr. Danilo Antão Fernandes**, adiante designado apenas por **CONTRATANTE**, e de outro a empresa **JRA Empreendimentos e Engenharia Ltda – EPP**, CNPJ nº 01.454.603/0001-26 com sede na Praça Carlos Gomes nº 67 – 9º andar – Sala M, Liberdade, São Paulo/SP, telefone: (11) 3291.4100, vencedora e adjudicatária da Tomada de Preços acima citada, neste ato representada por seu representante legal ou procurador, **Sr. Alexandre dos Santos Russo**, portador do RG nº 25.612.612-4 e do CPF nº 153.132.148-88 – Gerente Geral, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, consoante despacho (documento SEI nº 065103525) do processo administrativo em epígrafe, formalizam o presente **TERMO DE ADITAMENTO**, consoante cláusulas que seguem.

CLÁUSULA PRIMEIRA

Ficam alterados itens da Planilha de Orçamento Referencial decorrente de fatos supervenientes à Contratação originária, necessários à execução do contrato, assegurado o interesse público da contratação, sem alteração do objeto licitado, com redução do valor final, conforme Anexo I, que faz parte integrante deste Termo.

CLÁUSULA SEGUNDA

O valor total final da contratação, conforme Planilha de Replanilhamento, com supressão de 13,6933 % (treze inteiros e seis mil, novecentos e trinta e três décimos de milésimo por cento) será de R\$ 485.012,10 (quatrocentos e oitenta e cinco mil doze reais e dez centavos)



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Mooca

CLÁUSULA TERCEIRA

Ficam ratificadas todas as demais condições e cláusulas constantes do Termo de Contrato ora aditado.

E, para constar, lavrou-se o presente **TERMO DE ADITAMENTO**, que lido e achado conforme, vai assinado pelas partes, em três vias de igual teor, na presença de duas testemunhas que também o assinam.

DANILO ANTÃO FERNANDES
SUBPREFEITO DA MOOCA

ALEXANDRE DOS SANTOS RUSSO
JRA EMPREENDIMENTOS E ENGENHARIA LTDA – EPP

TESTEMUNHAS:

NOME

RG

Sonia R. S. Madeira de Souza
A.G.P.P. - R.F. 600.259.5
SP-MO

NOME

RG

Mônica Camila de Oliveira
R.F. 094.899.2
AGPP



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Mooca

ANEXO I

Fl. 1/2



PLANILHA DE REPANILHAMENTO

CONTRATO Nº 029/SUB-MO-2021
PROCESSO Nº 6046 2021/0001844-7
CONTRATADA: JRA EMPREENDIMENTOS ENGENHARIA LTDA
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA READEQUAÇÃO DE ÁREA MUNICIPAL
LOCAL: AV. ALCANTARA MACHADO, 91 MOOCA - SÃO PAULO - SP

Fonte dos preços	Tabela Edificações (10 jan 2021)		Tabela Infraestrutura (01 jan 2021)		Tabela nº 65 Desaparelamento de Edificações (01 jan 2021)		CONTRATO		EXTENSÃO		REDUÇÃO		EXTRA		SUPRESSÃO		REPLANILHAMENTO		
	Nº de Item	Natureza dos Serviços	Un	Quant.	Preço Unitário	Total	BDI = 23,26%	Total	BDI = 23,26%	Total	BDI = 23,26%	Total	BDI = 23,26%	Total	BDI = 23,26%	Total	BDI = 23,26%	Total	
	SERVIÇOS PRELIMINARES																		
01-05-40	TELA PARA PROTEÇÃO DE OBRAS MALHA 2 MM	M2	198,00	17,85	3.520,30	1.927,80											108,00	1.927,80	
02-30-04	DEMOÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO	M3	27,00	271,87	7.340,49	4,95	1.345,75										27,00	5.994,74	
01-04-01	ESCAVAÇÃO MANUAL - PROFUNDIDADE MAIOR OU INFERIOR A 1,50M	M3	78,75	40,78	3.211,42	2,82	114,99										75,93	3.096,43	
01-01-06	CARGA MANUAL E REMOÇÃO DE ENTULHO, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1 KM	M3	242,78	20,84	5.059,53	212,70	4.846,83										30,08	628,87	
01-01-10	TRANSPORTE DE ENTULHO POR CAMINHÃO BASCULANTE, A PARTIR DE 1KM	M3/MKM	7.283,25	1,12	8.157,24	6.380,71	7.148,96										902,54	1.019,85	
	FUNDAÇÃO																		
02-01-02	BROCA DE CONCRETO - DIAMETRO DE 25CM	M	175,00	55,50	9.712,50	43,00	2.419,80										131,40	7.292,70	
02-03-04	FORMA COMUM DE TABUAS DE PRINIS - TAO RECUPERAVEL	M2	315,00	58,98	18.578,70	140,45	8.283,74										174,55	10.294,96	
02-05-06	CONCRETO FCK=20 OMPA - VIBADO NA OBRA	M3	24,50	367,77	9.010,36	11,76	4.324,97										12,74	4.685,39	
17-02-43	PASSEIO DE CONCRETO ARMADO FCK=25MPA, INCLINDO PREPARO DA CAIXA E LASTRO DE BRITA.	M3	42,00	742,59	31.188,78												42,00	31.188,78	
02-04-04	ARMADURA EM AÇO CA-50	P/G	1.960,00	10,17	19.933,20													1.960,00	19.933,20
	SERVIÇOS COMPLEMENTARES																		
17-01-31	FP-01 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE SEM MURETA - GP-SDEPAVE	M	350,00	953,04	333.564,00	67,00	63.853,08										283,00	289.710,32	
15-01-02	ACADADA DE CAL - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORRIDA EXTERIOR	M2	3.150,00	6,54	20.601,00	201,80	1.319,77										113,20	740,33	
20-03-03	ENGENHEIRO ARQUITETO JUNIOR	H	40,00	89,91	3.596,40	296,00	26.613,36										336,00	30.209,76	
17-30-02	PLACA DE OBRA EM OMPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	219,49	438,98												2,00	438,98	
17-04-14	LIMPEZA E LAVAGEM DE PISO POR HIDROJATEAMENTO	M2	420,00	5,09	2.137,80	338,00	1.725,51										759,00	3.863,31	

Carlos Eduardo de Lacerda e Silva
Engenheiro

Eng. Heloisa Alves de Moraes
Coordenador

Alexandre Santos Russo
RG: 25.612.612-4
CPF: 153.132.148-88

[Handwritten signatures]



PREFEITURA DA CIDADE DE
SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Subprefeitura Mooca

ANEXO I

Fl. 2/2



PLANILHA DE REPANILHAMENTO

CONTRATO: N° 029/SUB-MO/2021
PROCESSO N° 6046.2021/0001844-7
CONTRATADA: JRA EMPREENDIMENTOS ENGENHARIA LTDA
OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA READEQUAÇÃO DE ÁREA MUNICIPAL
LOCAL: AV. ALCANTARA MACHADO, 91 MOOCA - SÃO PAULO - SP

N° do Item	Natureza dos Serviços	Un	EXTENSÃO		REDUÇÃO		EXTRA		SUPRESSÃO		REPANILHAMENTO	
			Quant.	Total	Quant.	Total	Quant.	Total	Quant.	Total	Quant.	Total
SERVIÇOS ADICIONAIS												
17-01-34	PP-38 - PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PAINQUE (GP SGP/PI) 2,00M, 1 FOLHA	UN		2.807,09			1,00	2.807,09			1,00	2.807,09
17-01-36	PP-42 - PORTÃO DE FERRO PERFILADO, TIPO PAINQUE (GP SGP/PI) 1,6.00M, 2 FOLHAS	UN		6.302,14			1,00	6.302,14			1,00	6.302,14
17-01-45	RETRABALHO DE GUÍAS DE CONCRETO	M		6,80			7,00	47,60			7,00	47,60
17-10-45	RECOLOCÇÃO DE GUÍAS DE CONCRETO	M		37,14			7,00	259,98			7,00	259,98
17-50-46	DEMOLIÇÃO DE SANEJAS DE CONCRETO	M		8,16			7,00	57,12			7,00	57,12
17-02-52	SARJETA DE CONCRETO, INCLUSIVE PREPARO DE CAMA	M3		459,20			0,84	384,89			0,84	384,89
01-04-10	APLACAMENTO DO FUNDO DE VALAS PARA SAMPLES	M2		3,40			114,00	387,60			114,00	387,60
15-01-15	TINTA ACRÍLICA - CONCRETO OU REBOCO SEM MASSA CORPIDA	M2		18,21			240,55	3.899,32			240,55	3.899,32
03-03-30	BOMBAMENTO DE CONCRETO	M3		32,62			50,00	1.631,00			50,00	1.631,00
20-03-60	PROJETO BÁSICO (PRANCHA A1)	UN		3.314,53			2,00	6.629,06			2,00	6.629,06
			Valor Contrato	Extensão	Redução	Extra	Supressão	Valor Repanilhamento				
SUB-TOTAL			455.917,30	28.338,87	93.241,75	22.405,80	19.933,20	393.467,02				
BDI			108.046,36	6.591,62	21.684,03	5.211,58	4.636,46	91.525,06				
TOTAL			563.963,66	34.930,49	114.925,78	27.617,38	24.569,66	485.012,10				

Fonte dos dados: Tabela Edificações (1, 2021)
Tabela Infraestrutura (1, Jan/2021)
Tabela nº 64 Departamento de Edificações (0 Jan/2021)

Alexandre Santos Russo
RG: 25.612.612-4
CPF: 153.132.148-88

Eng. Adilson Alves de Moraes
C.R.C. - Coordenador

Carlos Eduardo de Lacerda e Silva
Engenheiro